

## 3 Cuarto Villa en venta en Ciudad Quesada, Alicante

440.000€



Lujosa villa de 3 dormitorios en Lo Pepin, Quesada: vistas panorámicas al Mediterráneo y estilo de vida ecológico. Ubicada en la prestigiosa zona de Lo Pepin en Quesada, esta impresionante villa independiente ofrece una combinación armoniosa de lujo moderno, características sostenibles y vistas impresionantes. Ya sea que busque una residencia permanente o un sofisticado refugio de vacaciones, esta propiedad promete una experiencia de vida incomparable. Elegancia y confort interior


**Amplias áreas de estar :** la sala de estar luminosa y de planta abierta cuenta con una chimenea central, lo que crea un ambiente acogedor. Junto a ella hay un comedor de tamaño generoso, perfecto para recibir a familiares o invitados. **Cocina moderna :** a la que se accede a través de un elegante arco, la cocina totalmente equipada está cuidadosamente diseñada teniendo en cuenta la funcionalidad y el estilo. **Dormitorios y baños :** Tres dormitorios dobles, todos equipados con armarios empotrados, ofrecen un amplio espacio. El dormitorio principal cuenta con un baño en suite, complementado con un segundo baño completo y un aseo adicional para invitados. **Nivel superior versátil :** una escalera desde la cocina conduce a un amplio espacio en el nivel superior, ideal como sala de estar secundaria, oficina en casa o área de entretenimiento. Este nivel brinda acceso a un balcón envolvente con vistas espectaculares del mar Mediterráneo y el lago salado cercano.

**Características modernas y ecológicas**

**Sistema de energía solar :** Un sistema solar de 3,5 kW garantiza la eficiencia energética y la sostenibilidad. **Piscina climatizada con energía solar :** una piscina privada de 8 x 4 m se calienta con energía solar para disfrutarla durante todo el año, con respaldo eléctrico para los meses más fríos. **Servicios adicionales :**

Agua calentada por el sol para bañarse. 5 unidades de aire acondicionado en toda la casa. Ventanas con doble acristalamiento para aislamiento. Conectividad a Internet de fibra de alta velocidad para una comodidad moderna. Un lavadero y trastero exclusivo de 10m<sup>2</sup>. Horno de leña doble con ventilador para amantes de la cocina.

Paraíso al aire libre: los espacios exteriores de la villa están pensados para el ocio y el entretenimiento.

 3 dormitorios

 2 baños

 113m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 495m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina