

## 4 Cuarto Villa en venta en Estepona, Málaga

2.775.000€



Nueva Promoción: Precios desde 2,775,000 € hasta 2,995,000 €. [Habitaciones: 4 - 5] [Baños: 4 - 5] [Construidos: 626.00 m2 - 845.00 m2]

Presentamos este desarrollo, una colección de nueve villas de lujo en la consolidada urbanización de El Paraíso, en la Nueva Milla de Oro. Situada entre San Pedro y Estepona, se encuentra a 10 minutos en coche del famoso Puerto Banús y del casco antiguo de Marbella.

Este desarrollo consta de nueve villas independientes que varían ligeramente en cuanto a tamaño, estilo y distribución, pero todas ellas construidas en armonía con las mismas calidades y acabados. Cada villa está construida en tres plantas y tiene orientación sureste, incluyendo en la planta baja un espacioso y elegante salón y comedor de planta abierta con una moderna y práctica cocina integrada construida con electrodomésticos de firmas alemanas de alta gama, que combinan tecnología inteligente con un cálido diseño arquitectónico.

El salón cuenta con acceso a la terraza y al jardín y piscina privados. Los dormitorios tienen baños en suite, persianas eléctricas y suelos de madera. Además, hay calefacción por suelo radiante en toda la vivienda, lo que les aporta sensación de calidez y elegancia, combinando funcionalidad y comodidad. El amplio sótano polivalente se puede personalizar totalmente con la posibilidad de construir más dormitorios, gimnasio, sala de juegos, estudio, etc. Además, hay 2/3 plazas de aparcamiento cubiertas para cada villa. Todas las unidades están terminadas y listas para entrar a vivir.

 4 dormitorios  
 Piscina

 4 baños

 626m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

Propiedad comercializada por Lavanda Real Estate SL

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)