

### 3 Cuarto Villa en venta en Málaga, Málaga

468.926€



Nueva Promoción: Precios desde 468,926 € hasta 637,090 €. [Habitaciones: 3 - 4] [Baños: 3 - 3] [Construidos: 140.00 m2 - 160.00 m2]

Proyecto de 47 unifamiliares adosadas y pareadas de 3 dormitorios, 2 baños y sótano desde 113 a 131m2 con jardines y solárium desde 13m2 a 83m2 para disfrutar de vistas despejadas a Málaga. Además cuenta con zonas comunes con piscina y zona infantil.

En Tomillar, Málaga serán la inversión perfecta para una vivienda práctica e ideal para una familia.

Su cercanía con Málaga a menos de 15 minutos es muy cómodo para trabajadores de la zona que quieran vivir alejados del centro pero muy bien conectados, o con los Campus universitarios y Escuelas Internacionales a menos de 5 minutos son ideales para conciliar la vida familiar.

Este desarrollo apuesta por el uso de materiales de alta durabilidad y viviendas sostenibles con certificado energético A.

- 3 dormitorios con 2 baños y aseo y sótano ventilado.
- 2 plazas parking para cada vivienda.
- Jardín privado, piscina comunitaria y zonas de relax.
- Suelos y acabados Porcelanosa.
- Cocina y baños equipados.
- Ventanas con aislante térmico y sonoro.
- Aerotermia y suelo radiante y refrescante incluido.
- Certificado A en consumo y emisión

 3 dormitorios

 3 baños

 140m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 14m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina