

4 Cuarto Villa en venta en Moraira, Alicante

1.775.000€




Proyecto de villa moderna de obra nueva con vistas al mar en venta en La Sabatera Moraira en la costa Blanca de Alicante.

Directo del constructor. Exclusivo proyecto de villa moderna de obra nueva con vistas al mar en venta en Moraira en urbanización La Sabatera en la Costa Blanca de Alicante en España.

Cuenta con las mejores calidades, y vistas al mar, en una parcela de 1003 m² con dos accesos peatonales y de vehículos, uno por la zona comunitaria de la urbanización. La villa se encuentra a poca distancia de las hermosas playas y del centro de Moraira.

Distribuida en 3 plantas: planta baja (147,30m²) con un gran salón muy luminoso junto a la cocina abierta con isla de cocina, un aseo de invitados y un dormitorio con baño en suite. En el exterior de esta planta se encuentra la piscina infinity, con una gran terraza y zona de barbacoa. En la planta alta (133,65m²) encontramos 3 amplios dormitorios con baño en suite. Finalmente la planta sótano, donde da lugar a un garaje doble y lavadero.

Carpintería Technal con cristales de seguridad, cocina completa con electrodomésticos Siemens, baños y grifería marca Roca completa, iluminación LED, sistema de aerotermia para agua caliente y suelo radiante, aire acondicionado por conductos (frío y calor) en toda la vivienda, placas solares, armarios empotrados, electricidad persianas, alarma interior, preinstalación de alarma exterior y cámaras de seguridad. Piscina rectangular con sistema desbordante de 12x4,5 metros, quincho de 22m², lavadero, jardín terminado. Puertas de acceso automáticas. Clasificación energética A. Orientación sur

 4 dormitorios

 4 baños

 548m² Tamaño de construcción

 1.003m² Tamaño de la parcela

 Piscina