

## 4 Cuarto Villa en venta en San Pedro del Pinatar, Murcia

499.000€



La Villa completamente nueva en El Mojón es una joya de propiedad que ha sido reformada en su totalidad. Ubicada a tan solo 100 metros de la playa, esta villa se encuentra en una esquina, lo que ofrece una mayor privacidad y espacio exterior.~~La parcela de aproximadamente 400m<sup>2</sup> cuenta con una piscina privada de 4.5 x 10, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo. Además, la orientación sur garantiza la máxima exposición al sol durante todo el día.~~La villa también cuenta con un sótano que incluye 2 trasteros y espacio para aparcar el coche, lo que brinda comodidad y almacenamiento adicional.~~En su interior, la villa se distribuye en 3 amplios dormitorios. El dormitorio principal ofrece la opción de poder hacer en un vestidor grande y cuenta con un baño en suite. Además, hay 3 baños y 2 aseos en la propiedad, lo que garantiza la comodidad y privacidad de todos los residentes.~~La villa también cuenta con varias terrazas, perfectas para relajarse al aire libre y disfrutar de las vistas. El tercer dormitorio se encuentra en la buhardilla y cuenta con un baño en suite y un solárium con vistas al mar, lo que lo convierte en un espacio único y especial.~~La propiedad es muy luminosa gracias a sus numerosas ventanas, que permiten la entrada de luz natural en todas las estancias. Además, su ubicación cercana a servicios como farmacias, supermercados y restaurantes garantiza la comodidad y la facilidad de acceso a todo lo necesario en el día a día.~~Sin embargo, lo mejor sin duda es su cercanía a la playa. A tan solo 100 metros de distancia, los residentes de esta villa podrán disfrutar de la brisa marina y de la belleza del mar Mediterráneo en cualquier momento que lo deseen.

 4 dormitorios  
 400m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 5 baños  
 Piscina

 197m<sup>2</sup> Tamaño de construcción