



## 3 Cuarto Villa en venta en Orihuela, Alicante



339.000€



Moderna villa de 3 dormitorios y 2 baños. La vivienda se distribuye en 2 plantas, en planta baja encontraremos un salón-comedor con cocina americana, 1 dormitorio y 1 baño. En planta alta encontraremos 2 dormitorios, un baño y una terraza. La vivienda también cuenta con un amplio solárium de 37m<sup>2</sup>. La villa también tiene piscina privada y entrada privada para el coche.

PAU 26 es una bonita zona residencial de Orihuela Costa dotada de todos los servicios y comodidades entre el golf y el mar. Muy cerca se encuentra el centro comercial La Zenia Boulevard. También en las cercanías esta el Campo de Golf de Villamartín, Real Club de Golf Campoamor y del Campo de Golf Las Ramblas, rodeados de colegios, centros comerciales, restaurantes, farmacias, paradas de autobús que favorecen la estancia durante todo el año. Conecta fácilmente con la carretera nacional N-332 y la autovía del mediterráneo AP-7. Las playas de Orihuela Costa como La Zenia, Campoamor y Playa Flamenca a escasos minutos en coche. Colinas, Campoamor, Las Ramblas y Villamartín.

 3 dormitorios  
 140m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 2 baños  
 Piscina

 140m<sup>2</sup> Tamaño de construcción