

## 3 Cuarto Villa en venta en Los Montesinos, Alicante

425.000€



Precioso chalet moderno con vistas en La Herrada

El chalet se encuentra en una parcela de 213 m<sup>2</sup>. Aquí podrá encontrar una preciosa villa moderna distribuida en dos plantas. Tiene una superficie total construida de 115 m<sup>2</sup>.

Consta de 3 habitaciones dobles, 2 baños (1 de ellos en suite), 1 aseo, cocina abierta, comedor, sala de estar, jardín con piscina privada, terraza, solárium y aparcamiento en la parcela.

El nivel inferior consta de una habitación doble con baño en suite, un aseo, una cocina abierta, una sala de estar y un comedor. Desde el salón / comedor se tiene acceso directo al jardín y la piscina. También desde el dormitorio doble.

El nivel superior consta de dos habitaciones dobles, un baño y una amplia terraza con acceso a ella desde el recibidor de este nivel y desde uno de los dormitorios. Esta terraza conduce a la azotea / solarium con espectaculares vistas a las lagunas.

La casa está equipada con aire acondicionado central (frío/calor) que se puede controlar de forma remota y por niveles por separado, calefacción por suelo radiante en los baños, armarios empotrados en todos los dormitorios y calentador de agua por sistema de aerotermia (100/150 L).

### Zona exterior

En el hermoso jardín se encuentra una piscina privada (6x2) con ducha exterior y muchas zonas para sentarse al aire

 3 dormitorios

 2 baños

Piscina