

## 3 Cuarto Casa de Campo en venta en Orihuela Costa, Alicante

319.000€



¡Descubre tu nuevo hogar en el exclusivo residencial Montilla III, en Playa Flamenca!

Este chalet cuenta con 227 m<sup>2</sup> de parcela y está diseñado para ofrecerte el máximo confort y calidad de vida. Disfruta de tu propia piscina privada de agua salada, ideal para refrescarte en los días más calurosos o durante todo el año, gracias a su ducha exterior de agua caliente. Además, su jardín embaldosado y una acogedora pérgola son perfectos para disfrutar de comidas al aire libre con familiares y amigos. La vivienda ofrece la comodidad de un garaje cerrado, garantizando la seguridad de tu vehículo.

Distribuida en dos plantas, conectadas por una escalera interior, esta casa es espaciosa y funcional. En la planta baja, encontrarás un amplio salón comedor, una cocina americana completamente equipada con electrodomésticos y una galería cerrada que ofrece un espacio adicional de almacenaje con salida directa al jardín. También en esta planta, se encuentran un baño completo y dos dormitorios ideales para toda la familia.

En la planta alta, un tercer dormitorio y un baño adicional dan acceso a una soleada terraza con vistas al jardín y la piscina, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo. Gracias a su orientación sur, la casa goza de una gran luminosidad natural, llenando todos sus rincones de luz y calidez. Además, se vende amueblada, lista para que empieces a disfrutarla desde el primer día.

La ubicación de este chalet es inmejorable: a pocos pasos del tradicional mercadillo de los sábados y muy cerca del conocido Centro Comercial Zenia Boulevard, donde encontrarás una amplia oferta de tiendas, restaurantes y actividades de ocio para todas las edades. Además, la cercanía a las hermosas playas de la zona completa un entorno perfecto para disfrutar de un estilo de vida activo y relajado.

No dejes pasar esta oportunidad de vivir en un entorno privilegiado. ¡Agenda tu cita hoy mismo y ven a conocer este increíble chalet en Playa Flamenca! Descubre por ti mismo todo lo que tiene para ofrecer y empieza a disfrutar de una vida llena de comodidad y bienestar. ¡Te esperamos!

 3 dormitorios

 227m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 2 baños

 Piscina

 108m<sup>2</sup> Tamaño de construcción