

### 3 Cuarto Villa en venta en Orihuela Costa, Alicante

275.000€



¿Buscas un acogedor chalet independiente en un lugar privilegiado?

Esta propiedad en Playa Flamenca, Orihuela Costa, lo tiene todo para convertirse en tu hogar ideal. Con una parcela de 239 m<sup>2</sup>, este chalet ofrece un hermoso jardín donde puedes aparcar cómodamente dentro de tu propia propiedad. También cuenta con un amplio patio trasero perfecto para disfrutar de cenas familiares o momentos de relajación al aire libre, rodeado de un ambiente íntimo y natural.

Al entrar en la vivienda, te recibirá un espacioso porche/terracea acristalado, que funciona como una estancia adicional, ideal para disfrutar de luz natural durante todo el año y aprovechar el espacio como sala de estar, zona de lectura o comedor extra.

En el interior, la vivienda destaca por su estilo rústico y acogedor, cuenta con un amplio salón comedor con chimenea, techos con vigas vistas que le dan un toque encantador y una cocina reformada de concepto abierto que se conecta con el salón, ideal para disfrutar de cada espacio de manera funcional y cálida. Dispone de dos dormitorios y un baño renovado. En el patio encontrarás un apartamento adicional con un dormitorio y baño propio, ideal para visitas o un espacio extra. Además, en el jardín dispones de una caseta de madera, perfecta como trastero o para el uso que prefieras.

Con orientación sur, esta vivienda es luminosa y cálida durante todo el año, lo que permite disfrutar de sus jardines y patio en cualquier estación. Se vende completamente amueblada, lista para que te instales y empieces a disfrutar de cada rincón.

La ubicación es sencillamente inmejorable: a solo unos pasos del tradicional mercadillo de los sábados y a poca distancia del famoso Centro Comercial Zenia Boulevard, que ofrece una gran variedad de tiendas, restaurantes y actividades de ocio para todas las edades. Además, tendrás cerca las maravillosas playas de Orihuela Costa, perfectas para un estilo de vida activo y relajado.

¡No dejes pasar la oportunidad de conocer este chalet! Agenda una cita y ven a descubrir personalmente el encanto y

🛏 3 dormitorios

🚿 2 baños

🏠 60m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

📏 239m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela