

## 6 Cuarto Villa en venta en Hacienda las Chapas, Málaga

4.950.000€



Exclusiva villa contemporánea de nueva construcción en proyecto con fecha finalización estimada en 2024.

Ubicada en la Urbanización Hacienda de Las Chapas, a pocos minutos de todo tipo de comercios, varios campos de golf y las encantadoras playas de Dunas de Cabopino, como su precioso puerto deportivo.

Cuenta con un total de 345 m<sup>2</sup>, distribuidos sobre 2 plantas. La parcela tiene más de 2000 m<sup>2</sup>, lo que garantiza mucha privacidad y espacio a esta propiedad.

La planta baja está constituida por un gran recibidor/distribuidor que conduce por un lado al amplio salón/comedor con salida directa a la terraza principal, que a su vez abre el camino hacia el magnífico jardín con piscina privada. Por otro lado se encuentra la cocina, de plano abierto y completamente equipada, perfectamente integrada en el espacio. 1 aseo para invitados y un vestidor a la entrada, más un ascensor que comunica las 3 plantas. 1 dormitorio doble exterior con baño en suite.

A la planta primera se accede mediante el ascensor o bien por las escaleras del vestíbulo. Aquí hay un total de 3 dormitorios dobles más, todos ellos exteriores y con su respectivo baño en suite. Entre estos se encuentra el principal, que además cuenta con un amplio vestidor independiente. Desde todas las habitaciones se puede salir a una gran terraza perimetral que bordea prácticamente toda la planta.

Garaje para 2 vehículo independiente.

 6 dormitorios

 2.035m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 6 baños

 Piscina

 850m<sup>2</sup> Tamaño de construcción