

## 2 Cuarto Adosado en venta en Nagüeles, Málaga

680.000€



Adosada en esquina en Nagüeles, Marbella

Superficie registrada: 284 m<sup>2</sup>

Distribución:

2 dormitorios con baños completos en suite, uno de ellos con jacuzzi en el dormitorio principal.

1 aseo en planta baja.

4 niveles: sótano, planta baja, primera planta y solárium.

2 amplias terrazas más un solárium totalmente equipado.

2 plazas de garaje subterráneas con acceso directo a la vivienda (con posibilidad de cerrarlas completamente).

Características de la vivienda:

Propiedad en excelente estado, ubicada en la exclusiva zona de Arroyo de las Piedras, en Nagüeles.

ÚNICA EN VENTA actualmente dentro de este prestigioso complejo.

Materiales de alta calidad, completamente equipada y con diseño moderno.

Tranquilidad absoluta sin ruidos de carretera.

Solárium completamente equipado: barbacoa, plancha de fuegos, fregadero, arcones frigoríficos y zona de lavandería (adicional al lavadero en la cocina).

Posibilidad de ampliación: construcción de un tercer dormitorio en el solárium, aprobada por la comunidad.

Amplio sótano con patio inglés, ideal como oficina, sala de juegos, gimnasio o bar (incluye un bar hecho a medida).

Zonas comunes y ubicación:

Comunidad tranquila, muy bien mantenida, con pista de tenis, piscinas y jardines comunitarios.

 2 dormitorios

 3 baños

 284m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 Piscina