



## 2 Cuarto Apartamento en venta en Nueva Andalucía, Málaga

750.000€



Hermoso ático de dos niveles en la refinada y bien cuidada urbanización de ALMINAR DE MARBELLA, ubicada en el corazón de Nueva Andalucía, rodeada de campos de golf, lagos y zonas de parque.

El complejo ofrece servicios de conserjería, seguridad las 24 horas, vigilancia perimetral, 4 piscinas, áreas de descanso al aire libre, espacios de coworking y jardines cuidados. A solo 10 minutos en coche de Puerto Banús y las hermosas playas de Marbella.



El apartamento cuenta con una amplia cocina, una sala de estar espaciosa y vistas panorámicas impresionantes del complejo y el mar. Existe potencial para la reconstrucción para crear un dormitorio adicional en lugar de la cocina, gracias al amplio espacio.

En el nivel inferior, hay otro dormitorio, una sala de estar y una cocina. La cocina tiene acceso a una gran terraza.

El nivel superior cuenta con una terraza panorámica con jacuzzi y el dormitorio principal, ofreciendo vistas cautivadoras de 360 grados.

Además, el apartamento viene con terrazas cubiertas que pueden cerrarse para aumentar el espacio habitable.

El precio también incluye 2 plazas de aparcamiento y un gran trastero. Acceso conveniente al estacionamiento.

 2 dormitorios  
 Piscina

 2 baños

 251m<sup>2</sup> Tamaño de construcción