

## 4 Cuarto Adosado en venta en Guardamar del Segura, Alicante

390.000€



Esta casa es ideal para quienes buscan vivir todo el año, combinando una ubicación fantástica con un amplio espacio. Construida en 2005, la casa está en excelentes condiciones e incluye acabados de alta calidad, como aire acondicionado y ascensor.

La casa se distribuye en tres plantas y ofrece 344 m<sup>2</sup> de superficie habitable. En la planta baja encontrará un amplio garaje con capacidad para cuatro vehículos, completo con una zona tipo loft. La entrada principal conduce a la casa, donde el primer piso se abre a una gran cocina. Esta cocina independiente tiene mucho espacio de almacenamiento y encimeras de granito, y está equipada con electrodomésticos modernos. También hay una despensa y acceso a un encantador patio trasero, que cuenta con área de lavado, barbacoa y almacenamiento adicional. La sala de estar y el comedor de planta abierta son amplios y luminosos, lo que proporciona un entorno ideal para pasar tiempo en familia o entretener a los invitados. En esta planta también se encuentra un baño de visitas.

La segunda planta alberga cuatro dormitorios de generosas dimensiones, cada uno de ellos con armarios empotrados. Una de estas habitaciones es el dormitorio principal con baño en suite y vestidor. Los otros tres dormitorios incluyen dos con camas individuales y un tercero utilizado como despacho. Los dos baños de este nivel están bien equipados y cuentan con bañera y ducha. Las grandes ventanas en ambos baños permiten la entrada de mucha luz natural y ventilación. Una terraza en esta planta ofrece impresionantes vistas despejadas.

En la planta superior se encuentra el solárium, que ofrece vistas panorámicas del castillo, las zonas verdes circundantes y el mar lejano. Este espacio es perfecto para disfrutar del aire libre y disfrutar del tranquilo entorno.

Guardamar del Segura es un encantador pueblo costero ubicado en la Costa Blanca, que ofrece una fantástica calidad

 4 dormitorios

 4 baños

 344m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 124m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela