

## 6 Cuarto Villa en venta en Sotogrande, Cádiz

2.250.000€



"LUJOSA VILLA DE 6 HABITACIONES EN SOTOGRANDE."

A escasos metros del prestigioso campo de golf Real Valderrama. Esta imponente vivienda, diseñada en tres niveles, ofrece un equilibrio perfecto entre privacidad y espacios compartidos.

Desde el impresionante vestíbulo de entrada, serás recibido por una gran ventana panorámica que marca las vistas hacia la sala principal. Este espacio elegante destaca por sus techos altos, una chimenea envolvente y puertas francesas que conducen a un encantador patio. En este mismo nivel, se encuentra la suite principal, un refugio exclusivo con baño privado y vestidor, junto con tres dormitorios adicionales.

La planta superior alberga un amplio dormitorio con chimenea y baño privado, acompañado de una habitación anexa ideal como estudio o dormitorio extra, brindando versatilidad.

En el nivel inferior, descubrirás un entorno diseñado para el descanso y la convivencia. Incluye una sala de televisión con chimenea, una cocina contemporánea y un comedor de inspiración marroquí. Todas estas áreas conectan directamente con las terrazas, la piscina y un bonito jardín, creando un espacio perfecto para disfrutar de momentos inolvidables al aire libre.

Esta residencia única cuenta con terrazas y balcones en todos sus niveles, desde donde se pueden admirar espectaculares vistas al campo de golf y las majestuosas montañas.

El confort está garantizado en cada rincón de la casa, gracias a la calefacción por suelo radiante en las zonas

 6 dormitorios

 5 baños

 627m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 2.714m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina