

## 1 Cuarto Apartamento en venta en Nueva Andalucía, Málaga

399.000€



Descubra este fantástico ático reformado en la cotizada urbanización Dama de Noche, a tan solo unos pasos de Puerto Banús. Esta propiedad ofrece una ubicación inmejorable, con todos los servicios esenciales cerca, a un corto paseo de la playa y a 10 minutos en coche del centro de Marbella.

Características de la propiedad:

Tamaño: 75 m<sup>2</sup> construidos, 45 m<sup>2</sup> de terraza

Dormitorios: 1 amplio dormitorio con acceso directo a la terraza

Baños: 1 baño con luz natural

Terraza:

Amplia terraza privada que se extiende a lo largo de toda la propiedad, con zona cubierta y vistas impresionantes a las montañas y jardines, perfecta para disfrutar de la puesta de sol.

Superficie habitable:

Salón-comedor amplio y luminoso con acceso directo a la terraza

Cocina: Cocina totalmente equipada

Muebles: Totalmente amueblados (opcional)

Aparcamiento:

Incluye una plaza de aparcamiento privado subterráneo

Comunidad y servicios:

Seguridad: Seguridad las 24 horas en un complejo cerrado

Instalaciones recreativas:

Pista de pádel, amplios jardines comunitarios, dos amplias piscinas y un restaurante en el lugar

Extras:

Aire acondicionado (frío y calor), persianas eléctricas, WiFi, TV vía satélite, solárium, ascensor y recepción 24 horas

 1 Cuarto

 1 cuarto de baño

 75m<sup>2</sup> Tamaño de construcción