

## 1 Cuarto Apartamento en venta en Torremolinos, Málaga

210.600€



### Venta de Piso Estilo Dúplex - El Bajondillo, Torremolinos

Este piso de nueva construcción, estilo dúplex y listo para entrar a vivir, combina modernidad y funcionalidad en un entorno privilegiado. Ubicado en una de las zonas más céntricas y deseadas de El Bajondillo, Torremolinos, está rodeado de servicios esenciales y comodidades a un corto paseo a pie.

#### Características del Inmueble:

Superficie construida: 90 m<sup>2</sup> distribuidos en dos plantas:

Planta baja (a pie de calle): 45 m<sup>2</sup> con entrada independiente. Amplio y luminoso salón con cocina americana integrada.

Planta inferior (sótano): 45 m<sup>2</sup> actualmente utilizado como dormitorio, con la posibilidad de crear dos dormitorios adicionales y un segundo baño.

Dormitorios: 1 (con posibilidad de añadir más).

Baños: 1.

Estado: Nuevo, completamente amueblado y equipado.

#### Equipamiento y Ventajas:

Aire acondicionado en ambas plantas.

Zonas comunes con jardines bien cuidados y piscina comunitaria.

Posibilidad de alquilar plaza de garaje privada cubierta por solo €60/mes.

Entrada independiente desde la calle, una ventaja adicional que permite adaptarse a la nueva normativa para obtener

 1 Cuarto

 1 cuarto de baño

 90m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

Piscina