

## 1 Cuarto Apartamento en venta en Estepona, Málaga

245.000€



Este encantador apartamento de 1 dormitorio está perfectamente ubicado a poca distancia a pie del vibrante centro de Estepona y del pintoresco Puerto Deportivo de Estepona, lo que lo convierte en una excelente opción para alquileres, escapadas en pareja o incluso como casa de vacaciones. En la Avenida del Mar encontrarás numerosas comodidades, como un carril bici azul para facilitar el paseo en bicicleta, una farmacia cercana y la conveniencia de El Corte Inglés Opencor; todo lo que necesitas está a tu alcance. Además, la propiedad está cerca del Polideportivo Las Mesas y el Parque Las Mesas, y a pocos pasos de las hermosas playas de Playa del Cristo y Playa de la Rada, que ofrecen experiencias costeras incomparables.

Al entrar, encontrarás a tu izquierda un espacio diáfano de diseño elegante, que incluye una cocina recientemente renovada. El salón fluye de manera armoniosa hacia un balcón con vistas tranquilas a la comunidad y a la brillante piscina comunitaria, un lugar perfecto para disfrutar de tu café matutino o relajarte después de un día ajetreado.

A la derecha se encuentra el espacioso dormitorio doble, que también tiene acceso al balcón, proporcionando abundante luz natural y una conexión especial con el exterior. Adyacente al dormitorio, hay un baño bien equipado que completa el diseño cómodo y funcional de la vivienda.

La ubicación privilegiada de este apartamento ofrece una comodidad inigualable: a poca distancia del centro de Estepona y de la animada zona del puerto, a tan solo 15 minutos de Marbella para disfrutar de su lujo y sus tiendas, a 30 minutos de Gibraltar, ideal para excursiones de un día, y a menos de 1 hora del aeropuerto de Málaga, lo que garantiza excelentes conexiones internacionales.

Con su fantástica ubicación y distribución práctica, este apartamento es ideal para quienes buscan una propiedad de

 1 Cuarto

 1 cuarto de baño

 50m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 57m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina