

## 2 Cuarto Apartamento en venta en Estepona, Málaga

530.000€

EstePona ... apartamento de 2 dormitorios, 2 baños

Tarifas nocturnas gratuitas exclusivamente cuando compra una nueva propiedad con Marbanus Estates

Año estimado de finalización 2027

Nuevo desarrollo: precios de € 350,000 a € 890,000.[Dormitorios: 1 - 3] [Baños: 1 - 2] [Tamaño construido: 69m2 - 141m2].

Una promoción exclusiva de 25 unidades (1 a 3 habitaciones) en una de las áreas en expansión de EstePona. Ubicada a solo minutos de las mejores playas y ofreciendo acceso a una amplia gama de servicios, esta oportunidad combina perfectamente la naturaleza y la modernidad.

Este desarrollo está situado en el área occidental de EstePona, a pocos kilómetros del centro de la ciudad, y ubicado al lado del pacífico vecindario de Arroyo Enmedio. Esta área se destaca por su proximidad a las serenas y espaciosas playas de Arroyo Vaquero y su notable desarrollo urbano en los últimos años, siendo actualmente una de las áreas de más rápido crecimiento en Costa del Sol.

Todas las unidades en este desarrollo han sido diseñadas para aquellos que buscan un hogar que combine el lujo y la funcionalidad. Las espaciosas habitaciones se distribuyen cuidadosamente para ofrecer comodidad y versatilidad, lo que hace que cada esquina sea un lugar perfecto para relajarse y disfrutar. Su orientación estratégica asegura que todas las casas aprovechen al máximo la luz natural y las impresionantes vistas al mar abiertos.

Los materiales de alta calidad seleccionados para cada unidad mejoran su carácter exclusivo. Los pisos de porcelana de gran formato no solo proporcionan elegancia sino también durabilidad y fácil mantenimiento, ideal para la vida cotidiana. Las grandes ventanas, además de ofrecer vistas panorámicas, permiten que la luz natural inunde los

 2 dormitorios

 2 baños

 111m<sup>2</sup> Tamaño de construcción