

## Terrenos en venta en Guia de Isora, Tenerife

7.900.000€



¡Qué interesante! Esta parcela en Varadero suena como una gran oportunidad para un proyecto de lujo. Los detalles que mencionas sobre las viviendas de alta gama, las piscinas, los áticos con ascensores privados y los estacionamientos subterráneos definitivamente apuntan a un público exclusivo.~~Con el precio de €7.900.000 y el sistema de pago (10% para reservar y 90% al recibir la licencia de construcción), parece una inversión considerable, pero los beneficios de un proyecto tan bien diseñado y en una ubicación como Varadero podrían ser muy atractivos.~~Superficie de la parcela: 12.000 m2 Edificabilidad: 1.31 m2/ m2 Ocupación máxima: 40%~Superficie de construcción máxima: 13.100 m2~Uso: 10.000 m2 residencial + hasta 3.000 m2 mixto (de uso comercial / residencial)~Viviendas: 55 apartamentos en dos bloques divididas en 4 pisos.~UBICACIÓN: Varadero, Alcalá, Santa Cruz de Tenerife, España

🛏 0 dormitorios

🚿 0 baños

🏠 13.100m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

📏 12.000m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela