

## 4 Cuarto Villa en venta en San Miguel de Salinas, Alicante

349.000€



Presentamos este magnífico chalet independiente en esquina, ubicado en un residencial exclusivo de San Miguel de Salinas. Esta vivienda destaca por su diseño amplio y funcional, ideal para disfrutar al máximo del estilo de vida mediterráneo cuenta con una parcela de 215 m<sup>2</sup> y una vivienda de 163m<sup>2</sup> con 4 dormitorios y 2 baños distribuidos de la siguiente forma; . . • Sótano: Salón-comedor amplio y 2 dormitorios, perfecto para visitas o crear un espacio privado.. . • Planta baja: Espacioso salón-comedor, cocina independiente completamente equipada, 1 baño completo y 1 dormitorio.. . • Planta alta: Dormitorio principal, baño completo y una gran terraza, perfecta para relajarse o disfrutar del sol.. . Características destacadas. . • Exterior: Entrada para coche, zona de barbacoa y un encantador espacio chill out para reuniones o momentos de tranquilidad.. . • Sostenibilidad: Placas solares, lo que garantiza eficiencia energética y un ahorro significativo en el consumo eléctrico.. . • Equipamiento: Se vende amueblada y equipada con aire acondicionado para mayor comodidad.. . Residencial. . El chalet forma parte de un residencial que cuenta con una piscina comunitaria, ideal para refrescarse y socializar con los vecinos.. . Esta vivienda ofrece el equilibrio perfecto entre confort, funcionalidad y sostenibilidad, en un entorno tranquilo y bien comunicado.. .

 4 dormitorios  
 215m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 2 baños  
 Piscina

 163m<sup>2</sup> Tamaño de construcción