



## 3 Cuarto Villa en venta en Santa Eularia Des Riu, Ibiza

1.425.000€



En una parcela urbana de 800 m<sup>2</sup> completamente cerrada con pared y alambrada se encuentran dos viviendas independientes con excelentes características y comodidades. La primera vivienda de 140 m<sup>2</sup> cuenta con 3 habitaciones amplias, 2 baños completos, cocina independiente completamente equipada, salón-comedor acogedor, suelos de baldosa cerámica y ventanas con acristalamiento Climalit que garantizan confort térmico y acústico. La segunda vivienda de 60 m<sup>2</sup> es ideal como casa de invitados o espacio independiente e incluye 2 habitaciones, cocina con barra americana funcional y moderna, salón-comedor luminoso y 1 baño completo. Esta vivienda comparte las mismas características de calidad en suelos ventanas Climalit y carpintería de madera Melis. Además la parcela dispone de fibra óptica y señal de televisión, en ambas viviendas hay barbacoa, perfecta para reuniones al aire libre. Espacio de garaje para 3 vehículos, almacén de aluminio de 30 m<sup>2</sup> 3x10 metros, ideal para almacenamiento o taller puerta automática que brinda comodidad y seguridad y servicios de agua de Aqualia y electricidad de Gesa. La propiedad tiene gran potencial ya que es posible construir una planta adicional sobre la vivienda principal. Su ubicación características y amplios espacios la convierten en una oportunidad única. Tenemos muchas otras casas, pisos, villas, fincas, locales comerciales y parcelas en alquiler y venta en la isla. Gracias por considerarnos como su agencia inmobiliaria en Ibiza.

 3 dormitorios  
 800m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 3 baños

 220m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

Propiedad comercializada por Ibizavende

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)