

## 3 Cuarto Apartamento en venta en Fuengirola, Málaga

1.690.000€



Ubicado en la prestigiosa zona de El Higuero, Fuengirola, Málaga, este nuevo ático ofrece una mezcla incomparable de lujo y comodidad modernos. Situado dentro de un nuevo desarrollo, esta propiedad cuenta con una ubicación privilegiada con proximidad a servicios esenciales, enlaces de transporte y las impresionantes playas de la Costa del Sol. Su entorno montañoso ofrece impresionantes vistas panorámicas del mar, el campo y las montañas, lo que lo convierte en una residencia verdaderamente única.

El ático cuenta con un generoso 128,44m<sup>2</sup>, tres amplios dormitorios, incluyendo una suite principal con baño en suite. La propiedad también incluye un segundo baño, ambos equipados con calefacción por suelo radiante para mayor comodidad. El diseño de planta abierta se complementa con una cocina totalmente equipada, un lavadero y una zona de cocina, garantizando funcionalidad y estilo. Los acabados de alta calidad, como doble acristalamiento, persianas eléctricas y puertas de vidrio, aumentan la eficiencia estética y energética general del hogar.

Vivir al aire libre es un punto culminante, con una terraza privada de 47.89m<sup>2</sup> que ofrece vistas parciales al mar y amplio espacio para la relajación o el entretenimiento. Los residentes también pueden disfrutar de las instalaciones comunes, que incluyen hermosos jardines, una piscina, una piscina cubierta climatizada, un gimnasio, una sauna y un SPA. Para los amantes del deporte, hay una pista de tenis y paddle, mientras que las familias apreciarán la proximidad a los parques infantiles y escuelas.

La seguridad y la comodidad son primordiales en esta comunidad cerrada, que cuenta con servicios de seguridad las 24 horas, cámaras de vigilancia y un sistema de entrada de vídeo. Otras comodidades incluyen un garaje comunitario, trastero, ascensor y sistemas avanzados como aertermia, internet de fibra óptica y calefacción de techo y refrigeración. Totalmente amueblado y en excelente estado, este ático está listo para entrar, ofreciendo un estilo de

 3 dormitorios  
 Piscina

 2 baños

 128m<sup>2</sup> Tamaño de construcción