

## 3 Cuarto Apartamento en venta en Estepona, Málaga

750.000€



### Ático con Vistas al Mar en Las Nayades, Estepona

Descubre este impresionante ático en Las Nayades, una prestigiosa comunidad cerrada junto a la playa en Guadalmansa. Rodeado de exuberantes jardines tropicales, este exclusivo complejo ofrece servicios de primera clase, que incluyen:

- Piscina exterior
- Piscina infantil
- Piscina interior climatizada
- Gimnasio privado
- Spa con sauna, jacuzzi y vestuarios

Este ático orientado al sur cuenta con impresionantes vistas al mar y está distribuido en dos niveles:

Primera planta: Amplio salón, cocina completamente equipada, dos dormitorios, dos baños y una generosa terraza con vistas espectaculares.

Segunda planta: Una habitación adicional que da acceso a una segunda terraza, ideal para relajarse o entretenerse. Con un total de 115 m<sup>2</sup> de espacio habitable y 47 m<sup>2</sup> de terrazas, esta vivienda ofrece el equilibrio perfecto entre vida interior y exterior. Además, incluye una plaza de aparcamiento privado de 21 m<sup>2</sup>.

La propiedad está lista para entrar a vivir, pero ofrece una fantástica oportunidad para pequeñas renovaciones que agregarán valor, convirtiéndola en una inversión ideal tanto para uso personal como para obtener ingresos por alquiler.

 3 dormitorios

 2 baños

 183m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 Piscina