

## 7 Cuarto Villa en venta en Dilar, Granada

385.000€



¿CANSADO DE LA VIDA AJETREADA DE LA GRAN CIUDAD? ~~Entra en nuestra visita virtual y disfruta viendo esta maravilla de vivienda !!!~~Te presentamos un inmueble que te aportará calidad de vida a ti y a tu familia.~~Fantástico chalet independiente, haciendo esquina, de estilo nórdico y en la prestigiosa urbanización privada "Cañadas del Parque".~~A tan solo 10 minutos de Granada, en una urbanización cerrada con vigilancia las 24 horas, podrás disfrutar de la paz, la naturaleza y el aire puro cada día. Además si tienes hijos en edad escolar, cuenta con la comodidad de tener a las puertas de la urbanización el prestigioso Colegio Bilingüe Internacional de Granada.~~Ahora tienes la oportunidad de vivir en la casa de tus sueños porque esta casa lo tiene todo...~~La propiedad, lista para entrar a vivir, se distribuye en tres plantas:~~• **PLANTA JARDÍN:** Destaca por gran salón con techos a doble altura con chimenea y una gran puerta acristalada que nos da acceso a un acogedor PORCHE de 17 m<sup>2</sup> y al jardín con su impresionante PISCINA. Espaciosa y cómoda cocina con zona de office de 19 m<sup>2</sup> con península central, totalmente equipada, un baño completo y una amplia habitación que puede ser utilizada como oficina o dormitorio. ~Además los propietarios construyeron una COCINA ADICIONAL con una gran chimenea ideal para preparar deliciosas paellas o comidas para tus invitados, con acceso directo a la zona exterior. Esta estancia también cuenta con zona de lavandería.~~• **PLANTA DORMITORIOS:** Con 4 amplios dormitorios y dos baños completos, uno en suite en el dormitorio principal. Todos los dormitorios cuentan con espaciosos armarios empotrados.~~• **PLANTA SEMISÓTANO:** Sin lugar a dudas es un lugar perfecto para disfrutar con familia y amigos. Cuenta con un gran salón de usos múltiples, baño completo, trastero, garaje para dos vehículos y la joya de la casa, una GRAN BIBLIOTECA Y ZONA DE GIMNASIO donde disfrutar de la lectura, tocar el piano sin molestar a los vecinos o bien usarlo de despacho profesional. ~Además cuenta con dos grandes armarios empotrados para albergar la ropa de otra temporada. ~Esta planta es independiente de la vivienda y también puede convertirla en una estancia individual para familia o amigos que vengan a visitarte. También puedes alquilarla y ganar un dinero extra.~~Entre las características destacadas de la vivienda se incluyen puertas macizas, suelos de mármol blanco en la planta jardín y tarima en los dormitorios. Cuenta con aire acondicionado centralizado y

🏠 7 dormitorios

🚿 4 baños

🏠 375m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

📏 650m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

✅ Piscina



Propiedad comercializada por CENTRAL INMOBILIARIA COLIA & CIRIANNI

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)