



## Villa en venta en Granada, Granada

245.000€



Sale a la venta este bonito chalet, ubicado en una zona tranquila, junto al Hotel Camino de Granada, a 2 minutos de la conexión con la autovía, con una superficie de 204 metros de parcela y construidos de 192 m<sup>2</sup>.~Se distribuye en 3 plantas, la planta principal cuenta con porche de entrada, recibidor con armario ropero, salón, sala de estar para usos múltiples, cocina amueblada con zona de lavadero a acceso por patio trasero, y baño completo con plato de ducha.~La primera planta cuenta con 3 amplios dormitorios con grandes armarios empotrados, baño completo con plato de ducha.~En la planta de semisótano tenemos un acceso por rampa para zona de garaje con portón automático con cabida para 2 vehículos, zona de instalaciones, depuradora y caldera, y cuenta con una habitación extra con aseo incluido, para usar según necesidad.~La parte exterior cuenta con jardín, una bonita fuente, zona de piscina, zona cubierta con toldos, y la parte trasera con zona de barbacoa. ~Las ventanas son de doble acristalamiento, suelos de mármol, calefacción por caldera de gasoil, 4 split de aire acondicionado,

 0 dormitorios  
 204m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 2 baños  
 Piscina

 192m<sup>2</sup> Tamaño de construcción



Propiedad comercializada por CENTRAL INMOBILIARIA COLIA & CIRIANNI

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)