





## 4 Cuarto Villa en venta en Dilar, Granada

300.000€



Os presentamos la oportunidad de vivir en un oasis rodeado de zonas verdes, a sólo 15 minutos de Granada, a 30 de la costa, y a 5 de Otura. Este gran chalet independiente con piscina y lleno de luz se encuentra en la urbanización Cañadas del Parque. Cuenta con vigilancia 24 horas, campo de fútbol de hierba, pista de tenis, pista multideportiva, parque infantil y más de 100.000 metros de zonas verdes.~~Junto a la urbanización está el prestigioso Colegio Internacional de Granada.~~Distribución:~~ Planta baja: Gran salón con acceso a un gran porche con maravillosas vistas a la piscina, y a las montañas, cocina, baño y habitación de usos múltiples. Posibilidad de incluir la cocina en el salón con una mínima obra.Originariamente tenía chimenea, sería muy fácil volver a ponerla en funcionamiento~~ Primera planta: Tres dormitorios dobles y dos baños ~~ Sótano, garaje para tres coches como mínimo y sala de caldera~~ Calefacción individual de gasoil, ventanas climait, porche en la piscina con barra de bar y baño. Todos los baños son a estrenar.~~Se ha hecho una gran obra de mejora para hacer un porche con acceso desde el salón para disfrutar de las vistas, un porche en la zona de piscina y mejora del acceso. No se ha rematado con la intención de que el nuevo propietario lo haga a su gusto.~~La visitamos?~~\*El PVP indicado no incluye impuestos, gastos de Escritura, ni honorarios de agencia. Las superficies expresadas en esta página tienen carácter descriptivo y son aproximadas.\*

 4 dormitorios  
 557m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 4 baños  
 Piscina

 226m<sup>2</sup> Tamaño de construcción



Propiedad comercializada por CENTRAL INMOBILIARIA COLIA & CIRIANNI

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)