


## 3 Cuarto Villa en venta en La Zubia, Granada

470.000€

Ponemos a la venta estupenda casa en el centro de La Zubia, junto a local comercial y nave dividida en dos. ~La casa consta de 3 dormitorios, salón muy luminoso por la orientación tan maravillosa que tiene con chimenea, dos cuartos de baños, 3 terrazas, patio trastero, cuarto de juegos en el patio y armarios empotrados, todo ello en la planta de arriba y en la planta baja nos encontramos con dos dormitorios más un pequeño salón y un baño una cocina aparte, se encuentra un local comercial amplio que va incluido en el precio y una cochera. ~Por si fuera poco, junto a la casa se encuentra una nave dividida en dos con oficina y 2 baños, lo que permite tener tu propio negocio junto a tu casa o simplemente sacarle una rentabilidad de dos alquileres, aparte cuenta también con parcela en la que nos encontramos con una cocinilla para las reuniones familiares y espacio para instalar una piscina, y sitio suficiente para aparcar coches.~En definitiva, es una casa maravillosa ya que te permite tener tu hogar, tu negocio, zonas de reuniones familiares al alcance de la mano, y lo más importante que estas en pleno corazón de La Zubia, donde podrás disponer de cualquier servicio necesario en tu día a día como supermercados, autobuses, parques, peluquerías, colegios... ~No dejes perder la oportunidad de conocer esta casa y todas sus instalaciones ya que te aseguro que tiene muchas posibilidades y mucha vida. ~SE VENDE TODO JUNTO~El PVP indicado no incluye impuestos ni gastos de Escritura. Honorarios agencia no incluidos. \*\*Las superficies expresadas en esta página tienen carácter descriptivo y son aproximadas. Los precios pueden ser susceptibles de modificación sin previo aviso. ~~

 3 dormitorios

 2 baños

 517m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 503m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela