

3 Cuarto Villa en venta en El Valle, Granada

337.999€



¿Te encanta el Valle de Lecrín? Nos complace presentarte este encantador chalet en una ubicación privilegiada en Albuñuelas, con vistas impresionantes, agua potable y luz eléctrica. La casa, con una construcción de 244 metros cuadrados distribuidos en dos plantas, se erige sobre una generosa parcela de 4200 metros. Esta joya, ubicada a solo 200 metros de la carretera y a 400 del pueblo, está rodeada por una exuberante plantación de olivos y diversos árboles frutales. La parcela, totalmente vallada y equipada con un sistema de riego por goteo, incluye una zona destinada a la plantación de hortalizas y árboles frutales, junto con acceso a una encantadora plazuela destinada al estacionamiento con capacidad para varios vehículos.~~Este chalet, compuesto por dos plantas independientes, actualmente dedica la planta baja al esparcimiento de la finca. Con diversas estancias, como un espacio para maquinaria y herramientas, un aseo completo y una habitación dedicada a un lagar para la elaboración de vino, este nivel cuenta además con un amplio salón con cocina y chimenea, ofreciendo la posibilidad de convertirse en una vivienda independiente. En la salida de esta planta, encontrarás dos puertas de acceso, una de ellas ubicada en la zona de barbacoa.~~La primera planta, con acceso independiente, te brinda la bienvenida con una hermosa terraza, zonas verdes, pérgola y una reluciente piscina. La vivienda en este nivel consta de tres dormitorios dobles, una cocina equipada y amueblada, un amplio lavadero, un gran salón con chimenea y un enorme ventanal con acceso a una espaciosa terraza que disfruta de una orientación envidiable.~~Además, cabe destacar que esta propiedad no solo ofrece la tranquilidad del entorno, sino que también combina la elegancia con comodidades modernas. ¡No dejes pasar la oportunidad de convertir este chalet en tu hogar y disfrutar de un estilo de vida excepcional en el Valle de Lecrín!~~Se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, ITP, honorarios de intermediación, gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio. Las superficies expresadas en esta página tienen carácter descriptivo y son aproximadas.

 3 dormitorios

 2 baños

 244m² Tamaño de construcción

 4.200m² Tamaño de la parcela

 Piscina