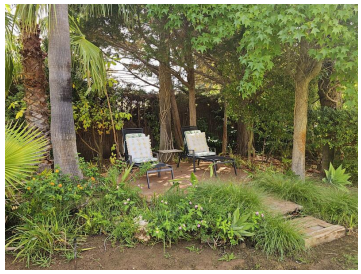
9 Cuarto Villa en venta en Sotogrande, Cádiz

3.320.000€



Ofrecemos una villa única en Sotogrande

La propiedad está ubicada en "Reyes y Reinas", una de las zonas más privilegiadas y cotizadas de Sotogrande, muy cerca del Royal Golf Club y del Club de playa Trocadero.

La propiedad ha sido completamente renovada , tiene una superficie construida de aprox. 575m2 dividida de la siguiente forma:

En la planta baja: salón-comedor muy amplio con gran terraza exterior, cocina totalmente amueblada, amplio salón de televisión con acceso a la terraza, aseo para invitados, un dormitorio con baño, una habitación , zona para el servicio equipado con su dormitorio,cocina y baño así como garaje.

En la primera Planta Otros 6 dormitorios con sus respectivos baños en cada uno de ellos.

En el ático , Un dormitorio grande con su propio baño y azotea.

La parcela que hace esquina tiene una superficie de aproximadamente 2700 m2, está completamente vallada, en cuyo perímetro Además de la gran casa principal existe construida una casa de invitados independiente con una gran sala de estar y un dormitorio con baño.

Además del uso privado, la propiedad también es interesante como inversión debido a su exclusiva ubicación . Actualmente entre los meses de septiembre-junio se está alquilando a razón de 10.000 €/mes y durante los meses de

- 9 dormitorios
- 9 baños
- 757m² Tamaño de construcción
- 2.652m² Tamaño de la parcela