

## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in La Nucia, Alicante



419.000€



Diese geräumige Villa ist für komfortables Wohnen konzipiert und verfügt über drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer im Erdgeschoss. Das Wohnzimmer ist hell und luftig, mit charakteristischen hohen Decken und großen Fenstern, die viel natürliches Licht hereinlassen. Eine separate Küche und eine verglaste Terrasse vervollständigen die Aufteilung des Erdgeschosses.

Eine Wendeltreppe führt in den Keller, wo Sie ein Gästeschlafzimmer und ein Badezimmer, einen Abstellraum mit viel Stauraum und eine Garage für zwei Autos finden, mit zusätzlichem Parkplatz für zwei weitere Fahrzeuge in der privaten Einfahrt.

Die Villa ist von einem komplett privaten Garten mit einer Vielzahl einladender Terrassen umgeben, perfekt für einen Morgenkaffee mit malerischem Blick auf die Berge oder einen Sommerabend unter der geräumigen Veranda, zum Essen mit Freunden oder der Familie. Der 8x4 große private Swimmingpool ist ideal zum Entspannen oder Sonnenbaden auf der umliegenden Terrasse, und der gepflegte Garten mit Palmen trägt zum Charme des Anwesens bei, während er nur minimale Wartung erfordert.

Das Anwesen befindet sich im Originalzustand und zeigt sein klassisches Design und seinen einzigartigen Charakter. Obwohl sie gut gepflegt sind, bieten bestimmte Aspekte sowohl des Innen- als auch des Außenbereichs die Möglichkeit zur Modernisierung, so dass Sie den Raum an Ihren persönlichen Stil und Ihre Vorlieben anpassen können.

 4 Schlafzimmer  
 590m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 3 Badezimmer  
 Schwimmbad

 220m<sup>2</sup> Baugröße