



### 3 Cuarto Villa en venta en Torre Pacheco, Murcia

484.950€



PAREADOS DE OBRA NUEVA EN ROLDAN

Viviendas de lujo de obra nueva con amplio jardín, piscina privada y una calidad de construcción inigualable en Roldán.

Las casas tienen una distribución muy práctica. En la planta baja hay un dormitorio y un baño.

En la planta superior hay 2 dormitorios y 2 baños. Ambas habitaciones tienen acceso a la terraza con vistas al jardín y respetando la privacidad de cada residente en el proyecto.

¡La calidad de construcción de estas casas no se ve en el segmento!

Trabajamos con los mejores estándares de aislamiento y, además, proporcionamos ventanas de aluminio de alta calidad con rotura de puente térmico y el doble acristalamiento está equipado con un filtro solar especial.

De este modo, garantizamos una vivienda extremadamente eficiente desde el punto de vista energético.

En cuanto a los acabados, elegimos al líder del mercado en baldosas cerámicas, Porcelanosa.

De serie, toda la casa está equipada con sus materiales de lujo: desde los suelos interiores y exteriores, hasta el alicatado y la piedra natural auténtica del baño, los muebles de baño y la grifería de lujo de toda la casa.

La cocina también es de Porcelanosa y cuenta con una encimera XTone de 8 cm de grosor y todos los electrodomésticos, incluida una placa de inducción con campana extractora incorporada de Balay, se incluyen de serie.

La fachada exterior de estilo ibicenco con esquinas redondeadas y mosaico de terracota crean el ambiente vacacional definitivo.

En estas villas, como cliente también tiene la oportunidad de personalizar realmente los toques finales

🛏 3 dormitorios

🚿 3 baños

🏠 148m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

📏 263m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

✅ Piscina