

## 6 Cuarto Villa en venta en Vera, Almería 668.800€





Descubre con Grupo Platinum Estates esta espectacular y luminosa villa independiente de 286 m² construidos, ubicada en una amplia parcela de 1.380 m². Totalmente amueblada y equipada, ¡Lista para entrar a vivir! ¡Llámenos ahora para organizar una visita y obtener información +34 950 46 61 12!

La vivienda está distribuida en 3 plantas. En la planta baja podrás disfrutar de 2 acogedores dormitorios con armarios empotrados, un baño completo, cocina-comedor, lavadero y un amplio salón. Desde aquí, se accede a una impresionante terraza de 118 m² con vistas privilegiadas al campo de golf.

En la planta primera se encuentra un espléndido dormitorio con baño en suite, y un segundo dormitorio que puede servir como despacho o vestidor, con acceso a una fascinante terraza de 30 m².

Por último la planta sótano cuenta con 2 grandiosos dormitorios, un baño, y una sala de cine. Gracias a sus 2 patios interiores, el sótano recibe ventilación directa y luz natural. Además, tendrás acceso directo a un extenso jardín de más de 400 m², diseñado con césped artificial de alta calidad y una piscina de 8x4 m² con un moderno acabado en porcelánico, ideal para disfrutar del magnífico clima de la zona y relajarse con vistas al Hoyo 15 del Resort Valle del Este.

La vivienda cuenta con unas calidades superiores, revestimientos de mármol blanco en suelos y azulejo porcelanico en baños, puertas macizas lacadas en blanco, puertas y ventanas exteriores de aluminio gris con mallorquinas. Instalación de aire acondicionado y calefacción por conductos en toda la vivienda. Zonas ajardinadas y más de 400 M2 de césped artificial de primera calidad. Además dispone de 2 plazas de aparcamiento propias.

6 dormitorios

<u>~</u>

4 baños

★ 286m² Tamaño de construcción

♣ 1.380m² Tamaño de la parcela

Piscina