

## 4 Cuarto Villa en venta en Moraira, Alicante

585.000€

Encantadora Villa con Apartamento de Invitados y Piscina – Ubicada en una Tranquila Calle Sin Salida; Esta impresionante villa se encuentra en una zona tranquila y muy solicitada, al final de una calle sin salida. La propiedad ofrece todo lo que necesita: amplitud, confort y unas vistas espectaculares al valle. Ideal como residencia permanente o como inversión, ya que ha sido alquilada con éxito durante varios años;

Distribución de la Villa;

Planta Principal: La villa le da la bienvenida con un amplio vestíbulo de entrada que conduce al salón y a un comedor independiente. Desde el comedor, se accede directamente a un balcón donde podrá disfrutar de las vistas abiertas al valle. Además, en esta planta encontrará 2 dormitorios y 2 baños;

Nivel de la Piscina: En el nivel del jardín y la piscina, hay un apartamento completamente equipado, ideal para amigos, familiares o alquiler vacacional. Este apartamento cuenta con;

Un salón Cocina 2 dormitorios Baño y aseo independiente;

Extras y Servicios;

Almacén: Espacio práctico para almacenamiento. Cocina exterior: Perfecta para disfrutar del verano al aire libre. Carport: Aparcamiento cubierto con capacidad para 2 coches. Confort: Calefacción central, aire acondicionado, ventanas de doble acristalamiento y mosquiteras, lo que garantiza un ambiente agradable durante todo el año. Vistas: Hermosas vistas abiertas al valle y a la naturaleza circundante;

Excelente Oportunidad de Inversión;

Esta villa cuenta con un excelente historial de alquiler durante años, lo que la convierte en una oportunidad de inversión muy interesante. Gracias a su ubicación tranquila y a sus amplias comodidades, sigue siendo muy atractiva tanto para residentes permanentes como para turistas;

¿Está buscando una propiedad única con múltiples posibilidades en un entorno tranquilo? ¡Contáctenos hoy mismo para concertar una visita!

 4 dormitorios

 3 baños

 160m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 815m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina