

## 3 slaapkamer Landhuis Te koop in Catral, Alicante

419.000€

### Prachtige Villa in Catral met Uitzicht op de Bergen en Luxe Voorzieningen

Deze schitterend afgewerkte villa, gelegen in het pittoreske Catral, biedt ultiem comfort en luxe. Het pand beschikt over een dubbele garage en een prachtig aangelegde architectonische tuin met diverse terrassen, ideaal om volop te genieten van het Spaanse buitenleven. De volledig ingerichte buitenkeuken maakt buiten dineren een genot. Binnen in de woning vindt u een winterveranda, uitgerust met airconditioning en een hangende open haard, perfect om te ontspannen in de koudere maanden terwijl u geniet van het adembenemende uitzicht op de bergen. De villa beschikt over drie ruime slaapkamers, waarvan één met een moderne en-suite badkamer, allemaal in authentieke Spaanse stijl.

Rondom het zwembad vindt u een extra badkamer met douche, wastafel en toilet, wat extra gemak biedt voor u en uw gasten. Voor de sportliefhebbers is er een eigen petanquebaan aanwezig.

De woning is gebouwd met hoogwaardige materialen, inclusief uitstekende isolatie in ramen en dak, waardoor het huis koel blijft in de zomer en behaaglijk warm in de winter. Op slechts 10 minuten afstand bevinden zich winkels, bars en restaurants, en de prachtige stranden zijn binnen 20 minuten bereikbaar. De luchthaven van Alicante ligt op 25 minuten rijden en de stad Elche op 15 minuten.

Catral is een charmant dorp in de provincie Alicante, bekend om zijn rust en traditionele Spaanse sfeer. Het biedt een perfecte balans tussen landelijke rust en nabijheid van grotere steden en de kust.

Deze villa biedt alles wat u nodig heeft om optimaal te genieten van het leven onder de Spaanse zon.

 3 slaapkamers  
 2.314m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 2 badkamers  
 Zwembad

 207m<sup>2</sup> Bouwgrootte

Onroerend goed op de markt gebracht door Complete Spanish Property

[www.spainpropertyportal.com/nl/](http://www.spainpropertyportal.com/nl/)