

## 8 Cuarto Local Comercial en venta en Caleta del Sol, Málaga

1.800.000€



REF 46411

¡Gran oportunidad de inversión en La Caleta, Tenerife!

Les Presentamos un lote de locales aptos para RIC de ocio y hostelería, ubicados en la prestigiosa zona de La Caleta.

Este sensacional lote inmobiliario se compone de tres locales con un total de 220 metros cuadrados, perfectamente distribuidos y compuestos por maquinaria y acabados de una calidad exquisita.

Además, cuenta con una terraza privativa de 220 metros cuadrados, perfecta para brindar un ambiente exclusivo y relajado a sus clientes.

Uno de los puntos más destacados de esta propiedad es su ubicación privilegiada, a escasos metros de los mejores hoteles de la isla y rodeado de una clientela selecta y cosmopolita. La Caleta es conocida por ser uno de los destinos más exclusivos de Tenerife, donde la calidad y el lujo se encuentran en cada esquina. Esta zona se ha convertido en un referente para los turistas que buscan disfrutar de sus vacaciones en un entorno paradisíaco, cercano al mar y con servicios de primer nivel.

Además, dentro de esta magnífica oferta, se incluyen cuatro plazas cerradas de garaje, que en la actualidad se utilizan como almacén, con aproximadamente 60 metros cuadrados. Estas plazas brindan la comodidad y seguridad necesarias para su negocio, asegurando un espacio adicional para almacenaje o la posibilidad de adaptarlo a las necesidades específicas de su proyecto.

 8 dormitorios

 7 baños

 280m<sup>2</sup> Tamaño de construcción