

## 4 Cuarto Local Comercial en venta en Arona, Tenerife

735.000€



Se vende local y negocio, por jubilación,

Taller de Mecánica y Reparación de Vehículos en la calle principal del Fraile de unos 400 m2 con entrada a dos calles.

El taller está completamente instalado, con todas las herramientas y equipos necesarios. En la venta se incluye el local y todos los permisos y licencias en regla.

Actualmente en funcionamiento y cuenta con una clientela de más de 20 años. Podría tener la facultad de construir en la fachada superior otra altura más.

Se trata de una de las entidades costeras del municipio, hallándose rodeado por la localidad de Las Galletas excepto por su franja litoral. Se encuentra a aproximadamente 15 kilómetros de la capital municipal.

Cuenta con el Centro de Educación Infantil y Primaria El Fraile, con el Centro Cívico-Cultural Villa Isabel, una Casa de la Juventud, la Escuela Municipal de Ajedrez, centro de salud, un centro infantil municipal, la iglesia católica de Santa Isabel de Portugal, mezquita, varias iglesias protestantes, los campos municipales de fútbol Dionisio González y Villa Isabel, un pabellón municipal de deportes, plazas y parques públicos, gasolinera, varios parques infantiles, farmacias, numerosos comercios, así como bares, restaurantes, locutorios, supermercados, librerías, cafeterías, etc.

 4 dormitorios

 1 cuarto de baño

 407m<sup>2</sup> Tamaño de construcción