

Terrenos en venta en Alcalá del Río, Sevilla

6.600.000€



Ubicado en una zona estratégica de Alcalá, presentamos esta parcela de 5.249 m² con un proyecto ideal para la construcción de 82 viviendas.

Esta área se encuentra en pleno crecimiento, beneficiándose del desarrollo en torno a la Carretera General del Sur, lo que garantiza una excelente conectividad y una ubicación privilegiada en un entorno completamente urbanizado.

Características de la Parcela:

Superficie Total: 5.249 m².

Bajo rasante, la parcela cuenta con un espacio amplio destinado a garajes y trasteros. Además, existe la posibilidad de desarrollar una segunda planta bajo rasante con acceso independiente, lo que ofrece flexibilidad para su explotación o venta por separado, maximizando el rendimiento económico del proyecto.

Este proyecto es una magnífica oportunidad para desarrollar un complejo residencial moderno en una de las zonas más prometedoras de Alcalá. La ubicación, junto con las especificaciones urbanísticas flexibles, permite la creación de un espacio residencial atractivo y funcional.

Para más información sobre esta oportunidad de desarrollo, o para organizar una visita a la parcela, no dudes en contactarnos.

 0 dormitorios

 0 baños

 5.249m² Tamaño de la parcela