

## 7 chambre Villa à vendre dans Moraira, Alicante

3.495.000€



Bienvenue dans la maison de vos rêves, située dans le quartier très prisé de Pla del Mar à Moraira. Cette villa extraordinaire offre une combinaison rare d'élégance, de confort et de polyvalence, à quelques pas du centre pittoresque de la ville et de ses plages de sable. Avec des vues imprenables sur la mer Méditerranée, le célèbre Peñon de Ifach et les vallées verdoyantes environnantes, cette propriété incarne le luxe de vivre sur la Costa Blanca.&#13;&#13;

Une Maison Exquise aux Possibilités Infinies&#13;&#13;

Construite selon les normes les plus élevées d'élégance et de sophistication, cette villa est une véritable œuvre d'art du design méditerranéen. Qu'elle soit envisagée comme une résidence familiale luxueuse, un grand refuge pour recevoir ou un investissement dans un hôtel-boutique haut de gamme, elle dépasse toutes les attentes. Répartie sur plusieurs niveaux, elle allie style exceptionnel et praticité, avec un ascenseur privé pour un accès fluide et une accessibilité totale pour fauteuils roulants.&#13;&#13;

Rez-de-Chaussée : Une Entrée Accueillante vers Votre Oasis&#13;&#13;

Un grand hall d'entrée avec une zone de réception. Deux élégantes toilettes pour invités (hommes et femmes). Une salle de sport entièrement équipée avec accès à une terrasse. Une salle de musique ouvrant directement sur la terrasse au bord de la piscine. Deux bureaux fonctionnels avec lavabos, ainsi qu'une salle de loisirs et une zone de stockage. Une chambre spacieuse avec accès à la piscine et salle de bains en suite avec douche à l'italienne. Un vaste salon-salle à manger avec un poêle à bois et une cuisine moderne ouverte, dotée d'un bar à petit-déjeuner et d'un buffet.&#13;&#13;

À l'extérieur, découvrez une piscine d'eau salée de 12x5m entourée de vastes terrasses pour bronzer. Plusieurs espaces de détente et de repas offrent des options polyvalentes pour se relaxer ou dîner en plein air, complétés par une cuisine d'été idéale pour recevoir.&#13;&#13;

Premier Étage : Détente et Intimité&#13;&#13;

🛏 7 chambres

🚿 9 salles de bains

🏠 893m<sup>2</sup> Taille de construction

📏 1.533m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

✅ Piscine



Propriété commercialisée par Vivacosta

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)