

## 4 Cuarto Villa en venta en Calpe, Alicante

1.925.000€



¡Directamente del promotor!

### UBICACIÓN:

Esta vivienda está situada en una zona elevada de Calpe, ofreciendo espectaculares vistas panorámicas desde Calpe hasta Moraira, así como hacia el emblemático Peñón de Ifach, símbolo de la Costa Blanca. Una de sus ventajas es su proximidad a la ciudad de Calpe, que ofrece una amplia variedad de restaurantes, cafeterías, tiendas y numerosas zonas de ocio, como el Real Club Náutico, además de sus amplias playas de arena con agradables paseos marítimos.

La conocida playa de La Fustera está a menos de 5 minutos en coche, permitiendo disfrutar de un entorno natural ideal para paseos ecológicos.

### VIVIENDA:

Esta villa se ha construido sobre una parcela de 802 m<sup>2</sup> y tiene una superficie de 292 m<sup>2</sup>.

Se distribuye en 3 plantas, conectadas mediante escaleras interiores y ascensor.

Desde la entrada de la calle y a través de puertas automáticas, se accede directamente a la entrada principal de la casa y a la zona de aparcamiento abierto en el jardín.

La PLANTA ALTA, con una superficie de 62,33 m<sup>2</sup>, consta de 1 dormitorio doble con baño en suite y terraza con vistas

🛏 4 dormitorios

🚿 4 baños

🏠 292m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

📏 823m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

✅ Piscina

Propiedad comercializada por Vivacosta

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)