





## 4 Cuarto Villa para alquilar a largo plazo en Sant Antoni de Portmany, Ibiza

14.000€ pm



Contacte por email por favor, no podemos atenderle por teléfono. Fantástica villa cerca de San Antonio con vistas al mar y con LICENCIA TURISTICA. La casa tiene cuatro dormitorios, tres baños, cocina totalmente equipada con todos los electrodomésticos, salón comedor con acceso directo a una terraza cubierta con dining área. La casa esta dividida en dos niveles por una escalera. Piscina, hamacas y barbacoa para relajarse. La casa está totalmente equipada, vallada con entrada automática y en buen estado. La casa esta decorada con un estilo mediterráneo. Zona residencial tranquila y familiar. A cinco minutos de la playa y cerca de las playas mas bonitas de la zona como Cala Salada y Cala Bassa se encuentran a pocos minutos en coche. La casa ideal para pasar las vacaciones en familia o entre amigos. En el precio está incluido el mantenimiento de jardines y piscina y limpieza 1 vez por semana. Esta casa cuenta con licencia turística, muy buena oportunidad de inversión! Para toda temporada de verano de 6 meses son 85.000 € (IVA incluido), 5.000€ de fianza y 10.000 € de agencia mas IVA. Para alquiler anual se piden 95.000 €, más 5.000 € de fianza y 10.000 € de agencia mas IVA. Los gastos de suministros (agua, luz y wifi) se pagan aparte. SE PIDE EL PAGO POR ADELANTADO EN UN ÚNICO PAGO O MÁXIMO DOS. Para hacer una visita necesitamos que antes comparta con nosotros la siguiente información, contactándonos por escrito a través de este anuncio : Quién va a vivir en el piso? Numero de adultos? Niños? Mascotas? Cuantas y qué tipo de mascotas? Y qué trabajo tienen exactamente, trabajo anual con nominas? Autonomos? Necesitamos esa información para que el propietario nos conceda una cita para verlo. Gracias, estaremos encantados de hacer una cita para ver el inmueble. Por favor, póngase en contacto con nosotros por correo electrónico, estaremos encantados de concertar una cita para ver con usted. Tenemos otras casas, pisos, villas, fincas, locales comerciales y parcelas en alquiler y venta en la isla. Gracias por considerarnos como su agencia inmobiliaria en Ibiza.

 4 dormitorios  
 1.100m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 3 baños  
 Piscina

 220m<sup>2</sup> Tamaño de construcción