

## 4 Cuarto Villa en venta en La Romana, Alicante

219.995€



Impresionante chalet de 4 dormitorios con piscina privada, a solo 2 minutos del encantador pueblo de La Romana.

Esta propiedad se encuentra en una amplia parcela de 10.000 m<sup>2</sup>, de los cuales 2.500 m<sup>2</sup> están completamente vallados, garantizando privacidad y seguridad. Gracias a su ubicación elevada y orientación Sur/Este, la vivienda disfruta de una excelente luminosidad y vistas panorámicas al entorno. La casa, construida en una sola planta, cuenta con una superficie total de 187 m<sup>2</sup>.

Zona exterior:

Piscina privada de 7x3,5 metros, rodeada de un amplio solárium con acabado en hormigón impreso, perfecto para disfrutar del sol.

Área de barbacoa ideal para reuniones y celebraciones al aire libre.

Espacio techado para aparcar varios vehículos.


El acceso principal se realiza a través de un porche acogedor, que conecta con un espacioso y luminoso salón-comedor equipado con chimenea de leña. Desde aquí, se accede a una cocina abierta completamente equipada, que incluye una práctica galería y salida directa al porche con vistas a la piscina.

Distribución interior:

Dormitorio principal con baño en suite.


Dos habitaciones dobles y una habitación individual, todas con armarios empotrados.

1 In baño familiar adicional con ducha

 4 dormitorios

 2 baños

 187m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 10.075m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela