

## 5 Cuarto Villa en venta en Petrer, Alicante

355.000€



Esta villa es un auténtico santuario ubicado en la exclusiva urbanización Loma Badá en Petrer. Con acceso vigilado y una localización ideal a solo 30 minutos de las mejores playas de la Costa Blanca, la ciudad de Alicante y el aeropuerto, esta propiedad ofrece una combinación perfecta de privacidad y cercanía a servicios clave.

La villa se sitúa en una parcela de 1446m<sup>2</sup> totalmente vallada, rodeada de exuberantes jardines llenos de palmeras y zonas de relajación. Entre los encantos exteriores destacan una preciosa naya, una zona chill out, varias terrazas ocultas entre las palmeras, y una piscina impecablemente mantenida que invita a disfrutar del clima mediterráneo. La propiedad también cuenta con aire acondicionado, calefacción de gasoil y una puerta de entrada automática con motor, asegurando comodidad y seguridad en todo momento.

Al entrar en la vivienda, se revela todo su esplendor, envolviendo a los visitantes en un ambiente embriagador. Los actuales propietarios, siendo artistas, incluyen en la venta algunas de sus obras, añadiendo un toque único a la decoración. El hall de entrada, adornado con una vidriera y una librería, da paso a una residencia con techos altos, vigas de madera y amplios ventanales.

En la planta baja, encontramos un espacioso salón comedor con una impresionante chimenea de piedra en el centro. La cocina moderna y totalmente equipada, junto con una despensa, ofrece un espacio funcional y elegante. Esta planta también cuenta con una habitación con armarios empotrados y baño en suite con techo abuhardillado, además de un baño familiar con bañera.

Subiendo a la primera planta, una vidriera preside el pasillo, acompañada de otra librería y una vista panorámica de la planta baja. Aquí se encuentra una pequeña terraza, un estudio, una habitación con baño en suite, otra habitación individual y un baño familiar moderno y totalmente equipado. En un nivel intermedio, un despacho exclusivo y privado ofrece un espacio tranquilo y apartado.

El sótano de esta impresionante villa está diseñado para alojar a invitados, con un comedor, una cocina, una

🎥 Ver recorrido en video

🛏 5 dormitorios

🚿 5 baños

🏠 505m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

📏 1.446m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

✅ Piscina