

## 3 Cuarto Villa en venta en Orihuela Costa, Alicante

569.000€



Esta magnífica villa, construida en 2019, ofrece el equilibrio perfecto entre comodidad y lujo, ubicada a solo 150 metros de la playa. Con una superficie de 120 m<sup>2</sup> y una parcela de 320 m<sup>2</sup>, la propiedad cuenta con amplios espacios y un diseño moderno. Dispone de 3 habitaciones, todas diseñadas para garantizar descanso y privacidad, junto con 3 baños modernos que aseguran el máximo confort.

La cocina americana, equipada con electrodomésticos de alta gama de la marca Siemens, proporciona un espacio ideal para quienes disfrutan de la gastronomía, mientras que la villa incluye también una piscina privada con bomba de calor, perfecta para relajarse bajo el sol mediterráneo durante todo el año. El garaje privado garantiza la seguridad de los vehículos, y el sistema de aire acondicionado AIRZONE permite mantener una temperatura ideal en todas las estaciones. La vivienda se entrega completamente amueblada, lista para entrar a vivir.

Además, la propiedad ofrece amplias zonas exteriores, con un balcón y una terraza que permiten disfrutar de las vistas y del agradable clima. El jardín, bien cuidado, añade un toque de naturaleza y tranquilidad. El doble solárium, equipado con césped artificial y con impresionantes vistas al mar, es el lugar ideal para tomar el sol y relajarse. La villa también cuenta con un lavadero y un trastero que brindan espacio adicional para almacenamiento. La puerta blindada garantiza la seguridad de la casa.

En cuanto a la ubicación, está a solo 150 metros de la playa, lo que es ideal para los amantes del mar. Además, el aeropuerto se encuentra a 45 minutos, facilitando los desplazamientos. Esta villa es la oportunidad perfecta para disfrutar de la vida en la costa con todas las comodidades necesarias. ¡No pierdas la ocasión de hacerla tuya!

Clima:

El clima en la Costa Blanca, a menudo considerado como el mejor de Europa, hace posible un estilo de vida muy saludable.

3 dormitorios  
320m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

3 baños  
Piscina

120m<sup>2</sup> Tamaño de construcción