

## 3 Cuarto Villa en venta en Orihuela, Alicante

580.000€



•••

Impresionante villa situada en el pueblo de La Aparecida (Orihuela), un fabuloso pueblo español&nbsp;con todos los servicios y comodidades a poca distancia. La ciudad de Orihuela está a poca distancia&nbsp;en coche (4 km) y el conocido centro comercial Nueva&nbsp;Condomina tampoco está lejos (14 km). La propiedad consta de una superficie total construida de 620 m<sup>2</sup>, distribuidos en 4 niveles&nbsp;diferentes. Las principales zonas de estar están ubicadas en la planta baja y primer piso; Luego hay&nbsp;un sótano y una bodega en el segundo sótano; todas las plantas están conectadas por un ascensor. Actualmente hay 3 dormitorios, con posibilidad de ampliar a un 4º dormitorio, 2 baños completos y&nbsp;2 aseos (uno se encuentra fuera junto a la piscina). El dormitorio principal tiene un&nbsp;fabuloso&nbsp;vestidor. Hay dos salones y una amplia cocina. La planta sótano dispone de entrada con puerta de&nbsp;garaje y plazas de aparcamiento para varios vehículos, con acceso interior directo a la vivienda. La piscina de agua salada tiene la posibilidad de cerrarse para su uso durante todo el año con&nbsp;opción de calefacción; también cuenta con una función de contracorriente para nadar en el lugar,&nbsp;así como dos zonas con hidromasaje. En el sótano se encuentra un gimnasio con sauna finlandesa&nbsp;con aromaterapia y cromoterapia. ¡Los extras de esta propiedad son casi demasiados para mencionarlos! Desde calefacción por suelo&nbsp;radiante en toda la propiedad, aire acondicionado por conductos (con paneles de control&nbsp;individuales en cada habitación), paneles solares, todos los materiales de primera calidad&nbsp;utilizados en la construcción de la propiedad: esta realmente es una villa que necesita ser visto para&nbsp;ser apreciado!&nbsp;•••

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES. •Vivienda de 620 metros cuadrados (sótano, planta baja, 1º piso + bodega en&nbsp;2º sótano.) •3 dormitorios (con posibilidad de ampliación). •Vestidor en dormitorio principal. •2 baños completos, 2 aseos (uno exterior). •Ascensor de 3 paradas (sótano, cocina en planta baja y salón en 1ª planta). •Videoportero en todas las plantas. •2 salones. •Piscina climatizada con cubierta corredera, depuración salina

🛏 3 dormitorios  
 Piscina

🚿 4 baños

🏠 620m<sup>2</sup> Tamaño de construcción