

## 5 Cuarto Villa en venta en Javea, Alicante

1.499.999€



Esta elegante villa de nueva construcción está situada en el tranquilo barrio de Pinosol, a solo 7 minutos en coche de la playa del Arenal de Jávea y del Club de Golf de Jávea. La villa cuenta con vistas panorámicas al mar, visibles tanto desde los espacios interiores como exteriores. Al entrar por una puerta impresionante, te recibe un pasillo abierto. A la derecha se encuentra una elegante cocina de concepto abierto junto con una amplia sala de estar y comedor. A la izquierda, hay un baño de invitados y dos habitaciones dobles, cada una con su propio baño en suite. Tanto la sala de estar como una de las habitaciones ofrecen acceso directo a la terraza. Junto a la terraza hay una piscina, rodeada de un exuberante jardín lleno de palmeras, árboles frutales, cactus y flores vibrantes. El nivel superior incluye dos habitaciones dobles más, cada una con baño en suite y terraza privada. El sótano alberga un apartamento de invitados independiente con una gran cocina abierta, una sala de estar, un dormitorio y un baño, que actualmente sirve como trastero. Este nivel también tiene un garaje doble, y una escalera interior conecta el sótano con la villa principal, haciéndola accesible directamente desde el garaje. Se accede a la propiedad a través de una puerta automática que se abre a un camino de entrada con generoso estacionamiento. Además, una terraza cubierta con una sala de estar y espacio de almacenamiento se encuentra en el jardín. El centro histórico de la ciudad de Jávea está a solo 13 minutos, y las escuelas internacionales y los supermercados están convenientemente a un corto trayecto en coche. El parque Pinosol, que ofrece un parque infantil y áreas de barbacoa, se encuentra a poca distancia a pie. Una villa impresionante en una ubicación muy solicitada, que ofrece vistas al mar y está rodeada de una próspera comunidad internacional durante todo el año. ¡El restaurante El Campo está a la vuelta de la esquina!

🛏 5 dormitorios

📏 1.007m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

🚿 4 baños

✅ Piscina

🏠 335m<sup>2</sup> Tamaño de construcción



Propiedad comercializada por Molino Villas Costa Blanca SLU

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)