

Local Comercial en venta en Javea, Alicante

999.990€



Oportunidad de negocio: Propiedad única que ofrece una parte comercial, y una parte residencial ya establecida. Ubicada en Xabia/Javea, es una de las localidades con más encanto de la Costa Blanca Norte. Ofrece además hermosas playas, calas, cuevas, y la emblemática montaña del Montgó, que forma parte del paisaje natural de la zona, con especial protagonismo en esta región. Esta propiedad única, con una parcela de 1773 m², y una propiedad de 500 m² construidos en una sola planta ofrece una gran oportunidad para un comprador que quiera establecer el mismo tipo de negocio, o incluso plantear una alternativa, para un inversor que pueda ver el potencial que ofrece ya que reúne en una misma parcela la posibilidad de tener un negocio, y con una parte residencial anexa. La parte comercial consta de una gran zona de comedor interior y exterior, una cocina independiente y aseos adaptados para el público. La superficie construida es de 299 m². En el exterior, hay una gran terraza, un enorme jardín con muchas plantas autóctonas, así como una zona de barbacoa y aparcamiento privado. La parte comercial se ha alquilado como restaurante durante los últimos 10 años. La parte residencial consta de 2 casas. Juntas tienen una superficie total de 198m². Las casas constan de 5 dormitorios, 3 baños, salones y cocinas. Requieren reforma. La parte comercial y residencial tienen cada una su propio espacio privado, entrada y plazas de aparcamiento. También hay una piscina privada a la que se puede acceder a través del jardín.

🛏 0 dormitorios
📏 1.773m² Tamaño de la parcela

🚿 3 baños
✅ Piscina

🏠 500m² Tamaño de construcción



Propiedad comercializada por Molino Villas Costa Blanca SLU

www.spainpropertyportal.com/es/