

Local Comercial en venta en Javea, Alicante

90.000€



NEGOCIO DE RESTAURANTE HERMOSAMENTE RENOVADO EN VENTA CON ALQUILER BAJO

Actualmente establecido como bar/restaurante con licencia, este negocio está ubicado en la zona del Arenal de Jávea. Este notable espacio tiene una superficie de 180 metros cuadrados y se encuentra en excelentes condiciones. Con 3 habitaciones excelentemente diseñadas y 2 baños adaptados para discapacitados, garantiza comodidad y accesibilidad para todos. Situado en planta baja con un metro de fachada, goza de destacada presencia en la calle.

El edificio está equipado con comodidades modernas, incluyendo calefacción y aire acondicionado para mantener un ambiente agradable durante todo el año. Hay un amplio espacio de almacenamiento disponible con un almacén/archivo, y la seguridad es de primer nivel con un sistema de alarma y una puerta de seguridad. Se instala un extractor de humos para una adecuada ventilación y la cocina está completamente amueblada y lista para usar.

Una de las características más destacadas de este restaurante son sus tres amplias terrazas, inundadas de luz natural. Estas terrazas crean un ambiente familiar y acogedor, perfecto para recibir a los invitados. La exquisita decoración del restaurante aumenta el encanto, convirtiéndolo en un lugar acogedor para que los clientes disfruten de su experiencia gastronómica.

Financieramente, esta oportunidad es increíblemente ventajosa. El alquiler es notablemente bajo y no hay que preocuparse por impuestos adicionales, lo que le permite concentrarse únicamente en su pasión por la excelencia culinaria sin la carga de costos excesivos o tarifas sorpresa. El restaurante ya cuenta con una base de clientes leales, lo que garantiza unos ingresos estables desde el principio. Los ingresos son demostrables, lo que promete un rápido retorno de la inversión, por lo que podrá ver los resultados de su arduo trabajo casi de inmediato.

 0 dormitorios

 2 baños

Piscina



Propiedad comercializada por Molino Villas Costa Blanca SLU

www.spainpropertyportal.com/es/