

## Local Comercial en venta en Javea, Alicante

496.500€



Este local comercial, con una rica trayectoria de 40 años como restaurante, busca nuevos propietarios. Ubicado en una zona frecuentada por residentes internacionales durante todo el año, ofrece un gran potencial para diversos negocios. El local tiene aproximadamente 100m<sup>2</sup> de tamaño, que consta de un espacioso interior con columnas, una larga zona de barra y una cocina con acceso al exterior del edificio. Con una capacidad para 50 personas en el interior y espacio para 40 clientes adicionales en el exterior, este espacio ofrece un amplio espacio para que los huéspedes disfruten de su experiencia gastronómica. El interior incluye dos baños con un sistema de iluminación automático, lo que garantiza la comodidad tanto para los clientes como para el personal. También hay dos trasteros en el patio, lo que permite una fácil entrega. La venta del local incluye equipos esenciales como refrigeradores, microondas, un horno RMG, una encimera de gas Repagas y una parrilla volcánica profesional. Además, hay un sistema de pago por computadora para minoristas, un stock de vinos y licores, fregaderos de acero inoxidable, equipo de lavado de vajilla y extractores. Para la seguridad, hay un sistema de cámaras y alarmas conectado directamente a la policía. Todas las medidas de seguridad, incluidos los extintores y el control de infecciones, están actualizadas. Los almacenes también ofrecen comodidades adicionales, como un armario de envejecimiento en seco y una nevera para vinos. Este establecimiento cuenta con una sólida base de clientes construida a lo largo de muchas décadas, lo que crea una base sólida para un éxito continuo. Ya se han obtenido varias licencias para cafetería, restaurante, pastelería y comida para llevar, lo que facilita la transición a un tipo de negocio diferente. Si está interesado en obtener más información sobre las instalaciones, incluidos los costos y el valor de las existencias de los propietarios anteriores, o si desea programar una visita, no dude en contactarnos. Hablamos inglés, español, húngaro y polaco con fluidez y esperamos poder hablar con usted.

 0 dormitorios

 0 baños

Piscina



Propiedad comercializada por Molino Villas Costa Blanca SLU

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)