

## 3 Cuarto Apartamento en venta en Marbella, Málaga

549.000€



Vistas al mar y a la montaña! Increíble ático de diseño moderno con 3 dormitorios / 2 ½ baños y terrazas de 57 m2 en Elviria Alta / la Mairena en el este de Marbella. Este ático lo ofrece todo... impresionantes vistas, fantástico espacio exterior e interior (148 m2 construidos más 57 m2 de terrazas), techos muy altos en todas las habitaciones (hasta 5 metros), una moderna cocina americana, chimenea en el salón / comedor, todas las habitaciones ofrecen vistas despejadas hacia el mar y las montañas; este ático es una propiedad fantástica e única en un entorno tranquilo y rodeado de naturaleza y, sin embargo, a solo unos minutos en coche (7 minutos) de la maravillosa playa de Elviria en el este de Marbella. Un pequeño supermercado está a poca distancia andando, así como un encantador restaurante / bar "Kudu Bar" y el club de tenis Hofsäss; también el colegio alemán está a poca distancia andando; esta propiedad es excepcional en su diseño e inundada de luz todo el día; Los aparatos de aire acondicionado están separados, por lo que las habitaciones se pueden calentar y enfriar por separado; el dormitorio principal con baño integrado es otro punto a destacar de este ático (por supuesto, también se puede cerrar con una pared) y hay mucho espacio para la ropa en el vestidor del dormitorio principal. Además, los otros dos dormitorios son de tamaño generoso con mucho espacio de armario empotrado; hay un segundo baño hermoso y un aseo de invitados; dos trasteros / lavadero (para secadora y lavadora); la comunidad ofrece una maravillosa piscina con una gran zona ajardinada; un garaje privado también pertenece a la propiedad, a solo unos metros de la entrada del ático. Esta propiedad es definitivamente un ático de diseño que "hay que ver", que ofrece mucho espacio y está listo para entrar a vivir. Esta ubicación exclusiva es muy tranquila y, al mismo tiempo, no está lejos de todos los servicios; se puede llegar a varios campos de golf en un corto trayecto de 5 a 10 minutos en coche, a la ciudad de Marbella solo se necesitan 18 a 20 minutos en coche. Para obtener más información, llame o envíe un correo electrónico.

 3 dormitorios  
 Piscina

 2 baños

 205m<sup>2</sup> Tamaño de construcción