

## 3 Cuarto Adosado en venta en La Siesta, Alicante

314.900€



Esta casa adosada, construida hace apenas tres años, se encuentra en el tranquilo y atractivo barrio de Torreta Florida. Situada en una urbanización cerrada compuesta por 32 viviendas, ofrece acceso a un hermoso jardín comunitario con piscina, jacuzzi, piscina infantil y áreas verdes donde disfrutar del entorno.&#13;&#13;&#13;&#13;

El diseño de la vivienda prioriza la luz natural y la funcionalidad. En la planta baja, un salón amplio con puertas correderas de cristal permite el acceso a una terraza orientada al sur, ideal para aprovechar los días soleados. La cocina abierta, completamente equipada, cuenta con una salida a una terraza trasera orientada al norte, desde donde se puede estacionar el coche en la parcela privada o en la calle cerrada. En este nivel también hay un dormitorio y un baño completo con ducha y suelo radiante.&#13;&#13;&#13;&#13;

En la primera planta, se encuentran dos dormitorios adicionales y un baño completo. Desde el pasillo, se accede a un balcón orientado al sur que proporciona un espacio agradable durante los meses más fríos. Una escalera exterior conduce a la azotea, un espacio diseñado para disfrutar al máximo del clima, con una cocina exterior cubierta, un trastero y un área destinada a la lavadora y el calentador de agua. Las vistas desde esta zona, que abarcan las salinas, crean un ambiente único para relajarse.&#13;&#13;&#13;&#13;


La vivienda está equipada con comodidades modernas, como aire acondicionado independiente por planta, persianas eléctricas, toldos automáticos, calefacción por suelo radiante en los baños, y un sistema de alarma con detección tanto interior como exterior. Las ventanas de la planta baja están protegidas con mosquiteras, garantizando confort y funcionalidad en cada detalle.&#13;&#13;&#13;&#13;

En cuanto a la ubicación, la casa está cerca de una amplia variedad de servicios. A pocos minutos a pie se encuentra el supermercado Economy Cash, rodeado de múltiples restaurantes, como pizzerías y opciones internacionales. A 10 minutos está el moderno centro comercial Habaneras, mientras que el casco antiguo de Torrevieja y su animado paseo marítimo se encuentran a solo 20 minutos caminando.&#13;&#13;&#13;&#13;

 3 dormitorios

 2 baños

 96m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 Piscina